

**Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый
собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Карла Маркса, 27 с
01.10.2018 г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная
услуга) из платы за содержание жилого помещения**

с изменением с 01.08.2020г.

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячна я доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников
1.	Содержание общедомового имущества	15,02
1.1	Уборка придомовой территории	3,13
1.2	Уборка лестничных клеток	2,40
1.3	испытания ЦО	3,92
1.4	Дератизация	0,14
1.5	Дезинсекция	0,20
1.6	Пожзащита	0,08
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,94
1.8	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45
1.9	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,10
1.10	Истребование задолженности за ЖКУ	1,66
2.	Текущий ремонт:	9,85
2.1	ремонт кровли 52 кв.м.	5,61
2.2	замена водосточной трубы 4 пог.м.	
2.3	ремонт балконных плит 14 кв.м.	
2.4	замена горизонт.рубопроводов ЦО 22 пог.м.	
2.5	запорная арматура ЦО 10 шт	
2.6	ремонт тепловых пунктов	
2.7	замена ламп на светодиодные светильники день-ночь	
2.8	резерв, в т.ч.засчет неосвоен.ср-ств 13873,22 руб.	
2.9	Ремонт системы ЦО(224245,00руб.)	4,24
3.	Управление	1,10
	Плата за содержание общего имущества	25,97
	Взнос на выплату вознаграждения председателю совета дом	1,00

* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,77руб.

* увеличение текущего ремонта 4,24руб.(пр.№2 от 06.08.2020г.) с 01.08.2020г.-на 12 месяцев